



# VARIANTE GENERALE

Piano di Governo del Territorio  
PGT - APPROVATO con Delibera del C.C. n. XX del XX/XX/XXXX  
BURL, serie avvisi e concorsi n. X del XX/XX/XXXX

DP / Documento di Piano / QUADRO CONOSCITIVO

## qc06

Caratteri del paesaggio

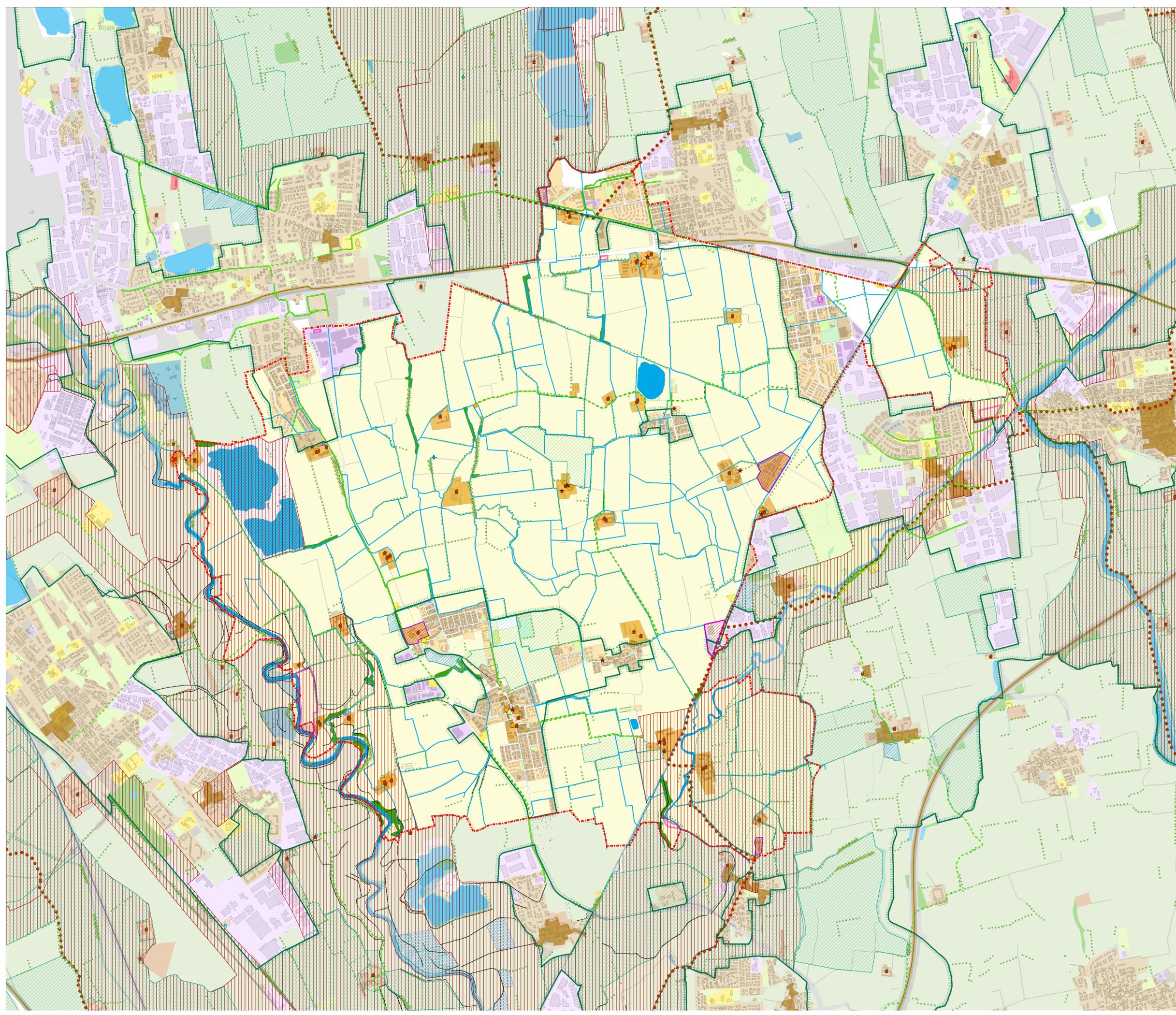
SINDACO  
Giovanni Carmine Fabiano  
SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Francesca Saragi  
UFFICIO DI PIANO  
arch. Veronica Marzilli (Responsabile del Settore Gestione del Territorio e SUE)

DIRETTORE  
dott. Franco Sacchi  
CAPO PROGETTO  
arch. Fabio Bianchini  
GRUPPO DI LAVORO  
Alena Gracco (cauff psc)  
dott.ssa Elena Corsi, arch. Luigi Fregoni (collaboratori esterni)

scala 1:10.000

maggio 2022

CENTRO STUDI  
IST\_21\_20\_EIA\_TV06\_AV\_06



confine comunale

### SISTEMI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE NATURALISTICO

- aree boscate
- fasce boscate
- siepi e filari
- alvei fluviali e specchi d'acqua
- orli di terrazzo

### SISTEMI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

Sistemi della struttura insediativa storica di matrice urbana

- Ambiti urbani di valore storico: centri e nuclei storici
- Ambiti urbani prevalentemente residenziale a carattere intensivo
- Ambiti urbani prevalentemente residenziale a carattere estensivo
- Ambiti produttivi a basso profilo qualitativo
- verde pubblico
- Verde sportivo
- verde cimiteriale
- Architettura civile residenziale
- Architettura civile non residenziale
- Architettura religiosa

### Sistemi del paesaggio agricolo tradizionale

- insediamenti rurali di interesse storico
- Architetture rurali
- Mulini
- Ambiti agricoli di particolare qualificazione paesistica
- Ambiti agricoli privi di caratterizzazione
- marcite
- fontanili attivi
- fontanili semiattivi
- manufatti idraulici
- ambiti di rilevanza paesistica

### AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE SIMBOLICO, SOCIALE, FRUTTIVO E VISIVO-PERCETTIVO

- percorsi ciclopedonali esistenti
- percorsi ciclopedonali previsti
- percorsi di interesse storico-paesaggistico

### AMBITI ED ELEMENTI DI DEGRADO E COMPROMISSIONE PAESAGGISTICA

- autostrade e superstrade esistenti
- elettrodotti
- aree dismesse o sottoutilizzate
- siti contaminati
- ambiti di cava
- Parco Agricolo Sud Milano
- confini comunali